

Prodej pozemku k bydlení, 1777 m², Lázně Libverda

46362, Lázně Libverda



2 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kapounová Alice**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 777 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v malebné obci Lázně Libverda. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné a přírodní prostředí pro svůj budoucí projekt či rekreační účely a chtějí si užívat outdoorových aktivit jako jsou turistika, horská cyklistika nebo zimní sporty. Pozemek je umístěn ve vyvýšené lokalitě s krásným výhledem na Jizerské hory, a poskytuje tak jedinečnou možnost spojit se s přírodou. K pozemku vede zpevněná cesta, která umožňuje přístup autem. V okolí pozemku je veškerá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, restaurace, obchody). Pozemek je vhodný pro výstavbu rekreační chalupy nebo rodinného domu venkovského typu o maximálně 1 nadzemní + 1 podzemní podlaží + 1 obytné podkroví. Koeficient zastavění pozemku nadzemními stavbami je max. 15%, celkový koeficient zastavění pozemku je max. 25%. Přípojka od ČEZ je na hranici pozemku, možnost připojení vodovodu cca 250m.

Pro více informací volejte makléřku