

Prodej rodinného domu, Šenov u Nového Jičína

Zahradní, Šenov u Nového Jičína

3 290 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	279 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	505 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 3+1, se zastavěnou plochou vč. nádvoří 279m², v rodinné zástavbě domů v Šenově u Nového Jičína. V přízemí domu jsou dvě ložnice, samostatná kuchyně s navazujícím obývacím pokojem. V přístavbě domu koupelna, samostatná toaleta, sklad potravin, komora. Dům je v užívaném a udržovaném stavu s možností následné rekonstrukce dle vlastních představ. Topení v domě řešeno plynovým kotlem, obecní vodovod, kanalizace, na pozemku kopaná studna k zalévání zahrady. Možnost následné zvětšení obytné plochy rekonstrukcí půdy. Parkování před domem, možno případně vybudovat parkovací plochu na předzahrádce u domu. Udržovaná zahrada o velikosti 226m² s kolnou na uložení zahradního nářadí. Část domu je podsklepena. Výborná dopravní dostupnost v těsné blízkosti Nového Jičína. Dům je možné financovat hypotéčním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Osobně doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Roman Šenigla**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420725293491**E-mail:** roman.senigla@re-max.cz