

Prodej, pozemky/ostatní, 9774 m2, Český Herálec , Herálec, Žďár nad Sázavou [ID 52405]**6 490 000 Kč**
za nemovitost

Herálec

Celková plocha:	9 774 m ²	Druh pozemku:	ostatní
------------------------	----------------------	----------------------	---------

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám velmi zajímavou investiční příležitost - pozemek pro developerský záměr.

Prodej krásného rovinatého pozemku s výhledem do krajiny, o velikosti 9774 m2, který se nachází u nové zástavby v obci Herálec - okres Žďár nad Sázavou v kraji Vysočina, část Český Herálec. Jedná se o lokalitu v chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, poblíž Železných hor.

Pozemek parc. č. 490/2 v k.ú. Český Herálec je veden jako trvalý travní porost a v územním plánu Herálec je zařazen do zastavitelné plochy pro bydlení v rodinných domech. Je tedy ideální pro výstavbu několika rodinných domů. Další variantou je výstavba jednoho rodinného domu a rozprodej pozemků s velkým výnosem po rozparcelování. Veškeré inženýrské sítě jsou přivedeny k hranici pozemku.

Obec Herálec se nachází 13 km od Hlinska, 5 km od Svatky a cca 17 km od Žďáru nad Sázavou. V samotné obci je základní občanská vybavenost - pošta, potraviny, základní a mateřská škola, dětské a workoutové hřiště, fotbalové hřiště a tenisový kurt, či kulturní dům. Okolní příroda umožňuje krásné procházky nebo třeba vyjíždky na kole. V letních měsících se můžete rekreovat u dvou rybníků Haťák a Šantrůček. Nedaleko je i rybník Velké Dářko, který je oblíbeným místem pro rybáře, ale také pro rekreační aktivity jako jsou například koupání, windsurfing, vodní lyžování, jízda na šlapadlech, člunech či kajacích.

K dispozici ihned.

Budeme se těšit na prohlídce



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz