

Prodej prostorného mezonetového bytu 4+kk s obývacím pokojem 56,8 m², Brno - sever

Kleštínek, 62100, Brno-Jehnice, Brno

16 858 500 Kč

za nemovitost

vč. DPH a provize RK

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	169 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	14 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej pěkného velkorysého bytu o dispozici 4+kk v novém developerském projektu, který najdete 10 minut jízdy z centra Brna, 5 minut jízdy od nákupního centra GLOBUS, poblíž lesa, zastávky MHD, ZŠ, MŠ, badmintonové haly, tenisového kurtu, ve velmi klidné severní části Brna, v k.ú. Jehnice.

Součástí bytu je:

3.NP: vstup s výtahem (2,6 m²), vstupní hala se schodištěm do 4.NP (15,1 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (56,8 m²) s východem na balkon (14,4 m²), ložnice (14,9 m²), ložnice (14,8 m²), koupelna I s WC (3,6 m²), koupelna II s WC (3,6 m²), šatna (8,5 m²), technická místnost (8,5 m²).

4.NP: pracovna (26,7 m²), samostatné WC (1,5 m²), sklad (1,1 m²).
Sklad/sklep (2,9 m²).
Venkovní kryté parkovací stání.

Dokončeno, zkolaudováno.

Prohlídka po telefonické domluvě.



Vyřizuje

Ing. David Celnar**Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 602 712 097**E-mail:** celnar@gaute.cz