

3+kk, Praha 8 - Karlín, po rekonstrukci, 101 m², družstevní vlastnictví

U nádražní lávky, Praha 8, Praha



12 300 000 Kč
za nemovitost

+ anuita 1,2 mil. Kč.



Vyřizuje

Martin Kratochvíl

Tel.: 777 150 350

GSM: +420 777 150 350

E-mail:

[martin@martinkratochvil.c
z](mailto:martin@martinkratochvil.cz)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 3+kk v družstevním vlastnictví a s celkovou podlahovou plochou 101,5 m² se nachází ve 2. patře cihlového domu v blízkosti stanice metra B Křižíkova i Florenc.

Byt je po rekonstrukci, v pokojích jsou na podlaze parkety a koberec, ve vstupní chodbě je PVC. Kuchyňská linka je vč. spotřebičů: varná deska, trouba, myčka, mikrovln. trouba a lednice. V koupelně je sprchový kout s umyvadlem a wc. Topení je přes vlastní plynový kotel.

Byt je světlý, orientace oken na severozápad, pokoje jsou průchozí.včetně všech spotřebičů, Výborné dopravní spojení do centra Prahy. Parkování - modrá zóna.

K bytu se váže nesplacená anuita ve výši 1,2 mil. Kč Převod do osobního vlastnictví zatím není možný.