

Prodej rodinného domu, 546 m², Strakonice, ul. Komenského

Komenského, 38601, Strakonice

**7 940 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Samec Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	546 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej poloviny rodinného domu, který je rozdělen společným středovým schodištěm, v městské zástavbě v blízkosti centra Strakonice, se zahradou a garáží na pozemku. Jedná se o cihlový rodinný dům, který lze využít k trvalému bydlení a současně i jako skvělou investiční příležitost k pronájmu. V přízemí domu je menší byt 1+1 s přímým vstupem na zahradu a je vhodný případně i pro bezbariérové bydlení. V 1.NP jsou prostory zkolaudované k podnikání, v nichž je možnost vybudovat 2 menší bytové jednotky. Tento prostor má samostatný vchod z ulice. Ve 2.NP se nachází byt 3+kk se dvěma samostatnými koupelnami. Půdní prostory dávají možnost k vytvoření dalšího bytu. Součástí přízemí je velký oddělený prostor, který se nyní využívá jako dílna a sklep. Veškerá občanská vybavenost je v místě. Zavolejte nám pro bližší informace, rádi vás vezmeme na prohlídku. K nejvýhodnějšímu financování můžete využít zdarma služby našeho finančního poradce.