

Prodej rodinného domu, 278 m², Kraslice, ul. Havlíčkova

Havlíčková, 35801, Kraslice



1 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zeman Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	278 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte levný dům v původním stavu, který byste si mohli upravit přesně podle svých představ a užívat si hezkého bydlení? Tento by mohl splňovat vaše představy. V I. NP bude obývací pokoj s kuchyňským koutem + instalace krbové vložky s výměníkem UT, koupelna s odděleným WC, technická místnost s plynovým kotlem a chodba. Na chodbě je instalován stávající domovní výtah. V II. NP budou dva pokoje, šatna, komora, toaleta, chodba s výtahovou šachtou, chodba se schodištěm do půdního prostoru a ložnice o velikosti 8,5 x 3,8 m s otevřeným krbem. Dům se nachází v okrajové části města Kraslice, v lokalitě rodinných domů. Jeho velkou výhodou je dostatek prostoru. Dům bude vyžadovat kompletní rekonstrukci, ale po ní nabídne krásné bydlení v hezké a klidné lokalitě, s dobrou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v místě. Kraslice jsou kousek od hranic s Německem, dům je tedy vhodný i pro lidi, kteří dojíždějí za prací a pro lidi, kteří milují hory.