



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0100

Prodej domu 200 m2, Krychnov, okr. Kolín

Krychnov



Neuvedeno
za nemovitost

Cena je kompletní



Vyřizuje

Ondřej Chaloupka

Tel.: 725 293 248

GSM: 605 220 400

E-mail:

ochaloupka@rkkotek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	5123 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení majitelů prodej rodinného domu k rekonstrukci s pozemkem o celkové výměře 5.123 m². Dům se nachází v obci Krychnov, která je vzdálená 6 km od města Kouřim, 13 km od města Kolín a 42 km od Prahy. Dům samotná má zastavěnou plochu 145 m². Má dvě patra a je připraven k rekonstrukci. Na domě byla vyměněna okna za plastová. K domu dále patří přístřešky se zastavěnou plochou 197 m² a stodola s dílnou o zastavěné ploše 256 m². Dům má vlastní studnu. V současné době se v obci buduje kanalizace. Občanská vybavenost je ve vedlejší obci Svojšice, případně v městě Kouřim. Obec Krychnov má zastávku pravidelné autobusové linky Kouřim - Kolín. Energetická třída "G" je zadána z důvodu absence energetického štítku. Po vystavení energetického štítku bude třída upřesněna. Doporučujeme prohlídku. Zajistíme Vám výhodné financování.