



Prodej rodinného sídla 25.187m², Hraběšín

Hraběšín



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Aneta Arnoldová**Tel.:** 725 293 248**GSM:** 774 303 099**E-mail:** Aneta@rkkotek.cz

Zastavěná plocha:	302 m ²	Užitná plocha:	212 m ²
Plocha parcely:	25187 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Plot	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní zemědělskou usedlost typu cihlového patrového domu s velmi dobrým stavem, nacházející se v obci Hraběšín, okres Kutná Hora. Nemovitost se rozprostírá na rozlehlé ploše 25187m² a nabízí neuvěřitelný potenciál pro rozvoj a luxusní život ve venkovském stylu. S celkovou zastavěnou plochou 302m² a užitnou plochou 212m², tato nemovitost nabízí velkorysé prostory s 5 a více pokoji. Dále je k dispozici za dome hale která byla využívává jako autodílna s domkem pro hosty. Celou budovu je možnost rekonstruovat na RD s vlastním příjezdem.

Tento zemědělský komplex nabízí také velký potenciál pro rozvoj. S rozsáhlou plochou, která zahrnuje pozemky a pastviny, jsou zde neomezené možnosti pro rozvoj zemědělské činnosti, nebo dokonce pro rozvoj turistického resortu. Ideální stav je pro chov koní.

Tato nemovitost je také ideální pro ty, kteří hledají klid a soukromí. S velkou plochou pozemku je zde dostatek místa

pro relaxaci v přírodě a pro rozvoj soukromého života. Navíc, umístění této nemovitosti je výhodné pro ty, kteří hledají klid a odpočinek, ale zároveň chtějí být v blízkosti města.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je jedinečná a nabízí nekonečné možnosti pro rozvoj a luxusní život ve venkovském stylu.