

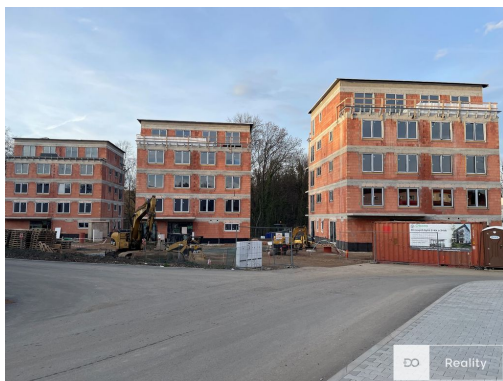


Prodej - Byty

číslo zakázky: 1367

Prodej bytu 2+kk se zahrádkou

Na Pile, Zásmyky



4 076 250 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Kamila Kleiberová

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 724227448

E-mail:

kamila.kleiberova@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandartní byt 2+kk v novém projektu Obora Zásmyky na prodej v Zásmykách. Byt se nachází v přízemí domu, obytná plocha 48,1m² s terasou a velkou soukromou zahrádkou s výhledem do lesa. Interiér bytu je ve vysokém standartu, což zahrnuje podlahy, bezpečnostní vstupní dveře s ocelovou zárubní, bílé interiérové dveře, kompozitní okna, keramickou dlažbu a obklady v koupelně a předsíni, vanu, toaletu, umyvadlo a podlahové topení.

Nový projekt byty Obora Zásmyky zahrnuje celkem 30 bytových jednotek rozdělených do tří samostatně stojících nových domů, kde v každém domě je 10 jednotek. Domy jsou rozděleny do pěti nadzemních podlaží s výtahem. Jedná se o byty s dispozicí 2+kk a 3+kk a celkové užitné ploše od 48m² do 82m². Každý byt má balkon, terasu nebo

zahrádku. Ke každému bytu je oddělený sklad u hlavního vchodu domu a sdílená úschovna na kola a kočárky. Také je možné zakoupit parkovací stání. Domy jsou projektované jako nízkoenergetické a spadají do energetické třídy A.

Výstavba zahájena, předpokládaný termín dokončení druhé pololetí 2024.

Bližší specifikace: <https://bytyzasmuky.cz/>

Pro více informací o projektu a všech volných jednotkách se na nás obraťte.