



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0178

Prodej rodinného domu v Bílém Podolí, 5+1 s garáží, pozemek 454m²

Bílé Podolí



6 294 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Aneta Arnoldová

Tel.: 725 293 248

GSM: 774 303 099

E-mail: Aneta@rkkotek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	154 m ²	Plocha parcely:	566 m ²
Plocha sklepu:	21 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 s garáží. Dům se nachází v obci Bílé Podolí, okres Kutná Hora. Užitná plocha je 154m², k domu náleží zahrada o celkové ploše 454m².

Rodinný dům je plně podsklepený se dvěma obytnými nadzemními podlažími.

Dům prošel generální revizí v roce 2022 (oprava střechy, odpadu, omítek, revize elektroinstalace a komínu a instalace plynového vytápění.) Pitná voda je přivedena z vlastní studně.

V prvním patře je prostorný obývací pokoj s otevřeným krbem, z obývacího pokoje je vstup na balkon. Dále je zde kuchyně, ložnice ,koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Ve druhém patře se nachází tři ložnice, šatna, toaleta a místnost připravena na koupelnu.

Ve sklepe se nachází garáž, skladovací místnosti a kotelna.

Nachází se v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, kterou městys nabízí. To je obecní úřad, ZŠ, MŠ, pošta, hasiči, divadlo, sportovní klub, občanské spolky, živnostníci a podnikatelé aj.

Další občanská vybavenost v Kutné Hoře nebo Čáslavi. Dojezdová vzdálenost do Čáslavi a Kutné Hory je cca 15 min.

Vřele doporučujeme osobní prohlídku, zamluvte si termín.
Těšíme se na Vás.