



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 420

Prodej krásného stavebního pozemku v Ústí nad Labem - Vaňov, 670m²

40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

3 200 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena je se všemi poplatky.

Celková plocha:	670 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb		

POPIS NEMOVITOSTI: Sháníte stavební pozemek kousek od centra města, pak je tato nabídka právě pro Vás. Dovolujeme si Vám zprostředkovat exkluzivní prodej pozemku, nacházejícího se v klidné části u Ústí nad Labem, v katastrálním území Vaňov. Jedná se o slunný pozemek s překrásným výhledem na hrad Střekov, vhodný pro výstavbu rodinného domu o celkové výměře 670m². Je z části rovinatý, z části mírně svažité, a to směrem k příjezdové cestě, na pozemku je vybudovaná příjezdová cesta, dále chodíčky s vybudovanými terasami. Byli zde zasazeny vzrostlé stromy, jsou zde velice pěkná stinná místa. Vzhledem k ideální výměře se pozemek hodí pro výstavbu RD v klidné části města s nádherným výhledem do okolí. Dále je zde vybudovaný přístřešek na garáže. Připojení elektrická energie se nachází na hranici pozemku. Připojení vody a kanalizace se nachází přímo před pozemkem. Pozemek je oplocený a má na dálkové ovládání vjezdovou bránu. Pokud Vás zaujala tato nabídka, pak neváhejte volat, rádi se s Vámi setkáme.



Vyřizuje

Irena Matisová

Tel.: 777 220 795

GSM: 728722241

E-mail: irena.matisova@email.cz