

## Vinice - Blatnice pod Svatým Antonínkem 5310 m<sup>2</sup>

Blatnice pod Svatým Antonínkem



**684 990 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Vaněk**

**Tel.:** 603 803 384

**GSM:** 603 803 384

**E-mail:**

[petr.vanek@era-reality.cz](mailto:petr.vanek@era-reality.cz)

**Celková plocha:**

5 310 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

ostatní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Když procházíte mezi vinicemi kolem Blatnice pod Svatým Antonínkem, narazíte na pestrou směsici odrůd, stáří a kvality keřů vinné révy. A je radost, když se nabízí k prodeji zrovna ty, u kterých je na první pohled poznat maximální péče hospodáře. Projděte se nyní textem „mezi řádky“...

Prvních devět řádků běží ve viniční trati Rybníčky a jsou osázené 1850 keři odrůdy Rulandské modré. Vysazeny byly v roce 2005 a nyní jsou ve vynikající kondici. Vysoká cukernatost při každé sklizni je garantem minimálně pozdních sběrů. Kvalita je jednoznačně předřazena kvantitě. Drátěnka je vedena na betonových sloupcích. Šíře mezi řádky 1,9 m. Celková plocha parcely je 3252 m<sup>2</sup>. Svažitost střední, orientace jihojihozápad s celodenním perfektním oslunění svahu bez rizika promrzání. Přístup s technikou je po obecní betonové komunikaci.

Další řádky jsou ve viniční trati Kamenice, situované těsně pod poutním místem Svatý Antoníněk. Ikonické místo s rozhledem do překrásné krajiny Slovácka. Výsadba keřů Sauvignonu proběhla v roce 2003. Jejich počet je 1250 na ploše 2058 m<sup>2</sup>. A stejně jako u předchozí trati, ani zde není žádný propad v jejich počtu. Vedení drátěnky na betonových sloupcích je střední a prostor mezi řádky je rovněž 1,9 m. Svažitost střední s jihozápadní orientací. I u této trati je každoročně dosahována špičková kvalita hroznů při sklizni. Přístup s technikou je po částečně zpevněné obecní komunikaci.

Vinice určitě stojí za vaši pozornost. Jsou v optimální produkční fázi a budou ještě velmi dlouho dávat ze sebe to nejlepší.

Pozor! Budoucí majitel si nekoupí jen „práci“, ale také překrásné místo které nabíjí svojí energií.