

Prodej Rodinný dům, 96m² | Středočeský kraj, Beroun, Skuhrov, Drahlovice, 54, 26727

9 850 000 Kč
za nemovitost

26727, Skuhrov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	96 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste měli vlastní moderní domek, ale máte pocit, že je to pro Vás finančně nedostupné? Pak nyní budete příjemně překvapeni! Nyní máte jedinečnou příležitost stát se majitelem moderní novostavby z roku 2018 a to od renomované firmy Enerdomy. Tento dům splňuje nejvyšší standardy hospodárnosti a pyšní se energetickou třídou A - což znamená mimořádnou úspornost. Pro vaši čtyřčlennou rodinu to znamená výrazně snížené měsíční náklady na bydlení, které se pohybují kolem dvou tisíc korun měsíčně!

Popis domu:

Dům je koncipován jako praktický bungalov s třemi ložnicemi a prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchyní. Vnitřní uspořádání je promyšlené a plně funkční. Francouzská okna zajišťují dostatek přirozeného světla, čímž interiér působí vzdušně a příjemně. Prostornost interiéru je podpořena i díky podlahovému vytápění. Kromě toho zde najdete laminátovou podlahu a moderní velkoformátovou dlažbu v koupelně. Útulnou atmosféru vytváří příjemný krb a dřevěná kuchyně na míru. Samozřejmostí je napojení na elektrické a vodovodní síť. Značnou radost Vám také udělá velká zahrada, která umožňuje příjemné posezení s hezkým výhledem do okolních lesů. Také zde oceníte praktický zahradní domek pro ukládání všech potřebných věcí. Co se týká parkování oceníte elektrickou bránu a krytý přístřešek pro auto.

Popis okolí:

Z domu máte nádherný výhled do Brdských lesů, což vám umožní si užívat klidu a krás přírody. Lokalita Drahlovic je dobře dostupná, což vám zajistí pohodlné spojení s okolním světem. Právě zde aktuálně vzniká nová městská autobusová doprava, která vás rychle spojí se Smíchovským nádražím. Město Beroun je vzdálené pouhých 10 kilometrů, takže zde naleznete veškeré potřebné služby a možnosti zábavy. Pro rodiny s dětmi je v dosahu základní škola vzdálená pouhé 4 kilometry.

Financování:

Tento dům je možné financovat hypotečním úvěrem a my vám v tomto procesu rádi pomůžeme. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové priznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlete chytře!

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101382.



Vyřizuje

Mgr. Munir Hassairi

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz