

## Prodej bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. U Hačky

U Hačky, 43001, Chomutov



**2 480 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Marečková Romana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám zajímavě řešený byt o dispozici 3+1, který se nachází ve druhém patře cihlového domu nedaleko centra Chomutova a v bezprostřední blízkosti supermarketu Globus. Byt je částečně vybaven, okna jsou plastová. K bytu patří lodžie a velký sklep 15,41 m<sup>2</sup>. Byt je vytápěn plynovým kotlem. Přimo v bytě jsou k dispozici dvě prostorné komory, přičemž jedna je využívána jako spíž a druhá jako technická místnost. Dům je čistý a pečlivě udržovaný. Na domě byla provedena rekonstrukce střechy, plynový rozvod je v mědi a jsou zde také nové rozvody vody a nové stoupačky. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, pro děti je před domem k dispozici dětské hřiště. Koupí bytu získáte nejen nový domov, ale zároveň investici s potenciálem výnosnosti v budoucnu. S financováním Vám pomůžeme zdarma v našem hypotečním centru. Domluvte si prohlídku ještě dnes.