

Prodej Rodinný dům, 126m² | Kraj Vysočina, Třebíč, Hrotovice, Dolní, 67555

7 450 000 Kč
za nemovitost

Dolní, 67555, Hrotovice

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	126 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud jste z těch lidí, kteří sní o fungl novém bydlení, ale zároveň se nechtějí sedřít z kůže, a nebo máte tolik peněz, že nevíte, co s nimi, pak čtěte dál, protože si troufám říci, že mám nabídku stvořenou přímo pro Vás a to hned dvakrát!

V obci Hrotovice na Třebíčsku nebude totiž koncem června tohoto roku stát jeden rodinný řadový dům, nýbrž hned domy dva! Každý z těchto domů bude o dispozici 4+kk a výměře 126m², což je panečku prostor, o kterém stojí za to uvažovat nebo alespoň nezavírat okno prohlížeče a číst dál. Mám totiž ještě nějaké to eso v rukávu. Oba domy budou mít v přízemí velkou společnou místnost s kuchyní, komorou a přístupem na terasu, která bude mít rozlohu celých 14m² a umožní Vám tak mít prostor pro posezení s přáteli při dlouhých letních večerech nebo místo, kam budete po náročném dni chodit relaxovat.

V prvním podlaží jsou plánované dva samostatné pokoje a to, zda tyto pokoje budou dětskými pokoji, ložnicí, či pokojem pro hosty, je zcela na Vašem rozhodnutí. Na prvním podlaží se bude rovněž nacházet koupelna s WC, technická místnost, schodiště a samostatné WC, které jistě oceníte při větších návštěvách nebo střevních problémech celé rodiny. No a tím virtuální prohlídka Vašeho budoucího bydlení rozhodně nekončí! V podkroví domu je prostor jak pro půdu, kam můžete uložit vše od krabic od bot, přes obraz po babičce až po sánky, tak pro ložnici nebo třeba pokoj pro hosty – tohle rozhodnutí už nechám čistě na Vás a Vaší fantazii, protože té se prý meze nekladou.

A byl bych to ale nezdvoraák, kdybych zapomněl zmínit ještě tři, pro Vás jistě důležité věci. První z nich je ta, že ke každému z domů je samozřejmostí parkovací stání, takže se nemusíte bát, kam s Vaším „čtyřnohým“, případně „dvounohým“ miláčkem. Druhou neméně důležitou věcí je to, že ke každému z domů budete mít zahradu o výměře 462m², venkovní žaluzie a podlahové vytápění, takže od nohou zimu rozhodně nečekejte, o své zahrádkářské zkušenosti se bát nemusíte a stín si taky vždy uděláte. No a třetí a poslední informací je občanská vybavenost, která je v obci Hrotovice zcela zajištěna – je zde mateřská, základní a dokonce i umělecká škola a nemusíte se bát, že byste zde postrádali poštu, lékárnu, lékaře nebo snad knihovnu.

Taky už se nemůžete dočkat na výsledek tak jako já? Třeba zrovna vy můžete být ti, co rozhodnou o tom, jaký ten výsledek nakonec bude.

Podrobnější popis a více fotek najdeš na mém webu: <https://demelapartneri.cz/nemovitosti/dum-hrotovice/> Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101446.



Vyřizuje

Filip Demel

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz