

Prodej nebytového prostoru + předzahrádka, 125 m². Po úpravách. Praha 7 - Bubeneč.

Ovenecká, Praha 7, Praha



11 500 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. právního
servisu a provize.



Vyřizuje

Petr Večeřa

Tel.: 774422411

GSM: +420 774 422 455

E-mail:

petr.vecera@spartners.cz

Plocha kanceláří:	125 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nebytového prostoru o výměře 125 m² vč. předzahrádky, který se nachází v cihlovém domě v Praze 7 - Bubeneč. Nebytový prostor po úpravách - kuchyňská linka, dřevěná okna, interiérové dveře, bodová osvětlení, úložné prostory, malá koupelna s umyvadlem, závěsné WC, lino a dlažba. Vytápění prostoru zajištěno vlastním plynovým kotlem. Výborná dopravní dostupnost, 6 min. metro A, zast. Hradčanská nebo 6 min. metro C, zast. Vltavská Přístup do nebytového prostoru z -1.PP nebo z 1. NP přes předzahrádku. V blízkosti nebytového prostoru se nachází vstup do parku Stromovka. Osobní vlastnictví - možnost financovat hypotečním úvěrem. Volné ihned k užívání.