

## Rodinný dům 6+2, 265 m<sup>2</sup>, s pozemkem 746 m<sup>2</sup>, Hulín

Petra Bezruče, 76824, Hulín



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Filip Čarnecký**

**GSM:** 735 039 833

**E-mail:**

[carnecky@reality11.cz](mailto:carnecky@reality11.cz)

|                               |                            |                                 |                        |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                      |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                    | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 110 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 265 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 746 m <sup>2</sup>     |
| <b>Popis vybavení:</b>        | ...                        | <b>Voda:</b>                    | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení majitele prodej rodinného domu 6+2 v Hulíně, na ulici Petra Bezruče. Nemovitost je po rekonstrukci, jsou zde nová okna, rozvody topení, elektřiny, vody i odpadu, podlahy plovoucí, lino a dlažba. Dům je celopodsklepený, zateplený a odizolovaný, vytápění řešeno plynovým kotlem, ohřev vody el. bojlerem. Dispozice 1.NP je 2+1, 2.NP 4+1, u domu je aktuálně ve výstavbě prostorná garáž s kompletní projektovou dokumentací k předání novému majiteli. Na zahradě možnost využívat vlastní studnu. V centru Zlína jste přes Fryšták za 30 minut, a to i ve špičce, do Malenovic a Otrokovic vám po D55 cesta zabere 15 minut. Centrum Kroměříže zvládnete za 10 minut, do Přerova je to opět pouhých 15 minut cesty. Kromě D55 jsou zde i nájezdy na oba směry D1 /Brno 40 minut. Ev. číslo: 25716.