

Prodej komerčního objektu, 7272 m², Jeseník

Za Podjezdem, 79001, Jeseník



Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně u
makléře.

Vyřizuje

Ševčík Lubomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 1485 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej komerčního objektu - jedná se o 2 jednopodlažní zděné haly (v jedné je momentálně v provozu pila a zámečnická dílna, v druhé je prodejna elektromateriálu) a o hlavní zděnou budovu, která má 3 nadzemní podlaží (v přízemí jsou kanceláře, šatny a toalety, první patro je momentálně nevyužité a ve druhém patře jsou kanceláře, kuchyňka, toalety, kotelná a prostorný byt 3+1 s komorou). Původně to byl vojenský objekt, byly provedeny rozsáhlé stavební úpravy a kolaudace byla v roce 2010 - všude je hydroizolace včetně hal, v hlavní budově jsou plastová okna, v halách ocelová, vytápění plynovým kotlem a kamny na tuhá paliva, veřejný vodovod, veřejná kanalizace. Objekt se nachází v okrajové části města, na pozemku o celkové ploše 7272 m², do centra je to pouhých 5 minut autem a celý areál je oplocený. Příjezdová cesta je obecní. Je mnoho možností jak objekt využít, lze financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme.