

Prodej rodinného domu 164 m², Zdelov

51721, Zdelov



Neuvedeno za nemovitost

Včetně právního servisu.



Vyřizuje

Jiří Parák

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	18871 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní nemovitost ve Zdelově u Rychnova nad Kněžnou - Ideální pro Vaše Sny

Vážení zájemci o nemovitosti,

s potěšením Vám přinášíme vzácnou možnost stát se majitelem skvěle situovaného pozemku rozkládajícího se na území Zdelova u Rychnova nad Kněžnou. Tato nemovitost o celkové rozloze 18 500 metrů čtverečních nabízí nejen prostor, ale také možnosti, které jistě osloví náročné klienty.

Vynikající Dostupnost

Nemovitost má strategickou polohu, díky níž máte dojezd na dálnici ve vzdálenosti 20 km. Hradec Králové je od nás vzdálen 30 km, Týniště nad Orlicí 8 km, Kvasiny 17 km a Rychnov nad Kněžnou 15 km.

Hlavní Budova - Elegance a Funkcionalita

Hlavní budova, zaujímající plochu 180 metrů čtverečních, představuje harmonický spoj elegantního designu a praktičnosti. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj, tři pohodlné ložnice, moderně vybavená kuchyň, dvě koupelny, vstupní hala a praktická chodba, která celý prostor propojuje.

Vedlejší Budovy - Prostor pro Vaše Vize

Součástí nemovitosti jsou také vedlejší budovy o celkové zastavěné ploše 130 metrů čtverečních, které nabízí nejen místo pro kreativitu, ale také možnost vytvoření praktického prostoru dle vašich potřeb.

Podkroví - Možnost Dalšího Využití

Podkroví zatím slouží jako skladovací prostor, avšak jeho potenciál pro budoucí využití je nepopiratelný. Může se stát místem, kde zrealizujete své nápady a plány.

Moderní Komfort Pro Spokojený Život

Nemovitost disponuje moderní infrastrukturou. Zásobování vodou je zajištěno vrtanou studnou, elektřina je samozřejmostí a vedení odpadních vod je řešeno septikem na pozemku.

Financování Bydlení Hypotékou

Abyste mohli realizovat svůj sen o vlastním bydlení, nabízíme možnost financování hypotékou. Naše specializovaný tým Vám rád pomůže s tímto důležitým krokem.

Prohlídkové Dny

Máte příležitost prohlédnout si tuto půvabnou nemovitost na vlastní oči. Prohlídkové dny jsou naplánovány na termíny 27.9.2023 a 18.10.2023 od 9:00 do 16:00. Těšíme se na setkání s vámi!

Nemovitost ve Zdelově je připravena na nového majitele, který ocení nejen její prostorné možnosti, ale také klidnou lokalitu. Jestliže máte zájem o prohlídku či další informace, neváhejte se k nám obrátit. Toto je jedinečná příležitost, která by neměla uniknout pozornosti.