

## Pronájem bytu v OV, 2+1, Lipová, Jihlava

Lipová, Jihlava



**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Martin Hradil**

**GSM:** +420606398779

**E-mail:**

[martin.hradil@re-max.cz](mailto:martin.hradil@re-max.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 82 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele si dovolíme nabídnout k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 v klidné části města v ulici Lipová. Jedná se o pronájem bytu v přízemí rodinného domu. Byt je o dispozici : vstupní hala, koupelna a wc, obývací pokoj, ložnice se vstupem na terasu, kuchyň se vstupem na terasu, spíž a malá technická místnost. Byt je vybaven a tudíž je vhodný k okamžitému nastěhování. V obytných místnostech je na podlaze koberec a v koupelně, která prošla povedenou rekonstrukcí je sprchový kout, wc, dlažba. U bytu je možné využívat i malou část zahrady k odpočinku. Pár minut od bytu je zastávka MHD. Nájemné 13 000,- + cca 6 500,- energie. Vratná kauce je ve výši dvou nájmů a provize RK je 13 000,- + DPH. Pokud Vás nabídka zaujala a hledáte příjemné bydlení v klidné části Jihlavy, neváhejte a kontaktujte makléře nabídky a domluvte si prohlídku bytu.