

Byt 3+kk, terasa, parkování, Praha 9, Letňany

Beranových, Praha 18, Praha



11 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: 777925555

E-mail:

prodej@pi-properties.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	135 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej vzdušného atypického bytu s velkou terasou a otevřenými výhledy, Praha 9, Letňany, ulice Beranových. Jednotka se nachází v posledním patře (4np) moderního udržovaného domu. Tento atypický byt se současnou dispozicí 3+kk má celkovou podlahovou plochu 135m² a skládá se ze dvou ložnic, dvou šaten, obývacího pokoje s přímým vstupem na velkou terasu o rozloze 45m², která nabízí příjemné otevřené výhledy. Kuchyň je samostatná a navazuje na obývací prostor, dále jsou k dispozici dvě koupelny, technická místnost a ještě jeden balkon přístupný z ložnice.

Nutno zmínit, že každá ložnice disponuje samostatnou místností o velikosti 22m² a 26m² , nyní jsou obě místnosti využívány jako šatna, ale při rekonstrukci jednotky lze získat další dvě samostatné ložnice. Nutno vidět.

K bytu náleží velký sklep a parkovací stání v domě. Výtah není, neboť se jedná o nízkoobjemovou stavbu.

V péři dostupnosti je veškerá občanská vybavenost vč. několika MŠ, ZŠ, Obchodního a zábavního centra Letňany, plaveckého bazénu, zimního stadionu i sportovního centra s tenisovou halou. Cca 10 minut pěšky se nachází metro C Letňany, dopravní dostupnost s centrem i okolím Prahy zajišťuje dostatek autobusových spojů.