

Prodej - Byty

číslo zakázky: **208**

Udržovaný byt 2+1, 62m², Jednoty, Sokolov

Jednoty, 35601, Sokolov



1 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail:

alfaestate@alfaestate.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně si vám dovoluji nabídnout bytovou jednotku 2+1, 62 m², ve 2.NP cihlového domu v ulici Jednoty, v Sokolově. Byt působí velmi prostorným a světlým dojmem, je dobře udržovaný, čistý, nově vymalován. Okna bytu jsou plastová včetně žaluzií, podlahu v obývacím pokoji a ložnici tvoří udržované parkety. K bytu náleží samozřejmě sklep. Sdružení spoluvlastníků bytových jednotek se o dům skvěle stará, společné prostory jsou čisté a udržované. Velkou výhodou bytu je poloha domu, přímo v centru města, přitom vnitroblok nabízí dostatečné parkovací místa. Dům je dálkově vytápěn. Fond oprav 1553,-Kč. V případě koupě bytu jako investici, je byt možné pronajmout ihned. Prohlídku rozhodně doporučuji.