

Rodinný dům 110m², pozemek 790m²

Všenory

**12 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Marie Šelbická**Tel.:** 727 989 523**GSM:** 721530267**E-mail:**podolakovam@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	790 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji naprosto ideální rodinný dům o velikosti 4+kk podlahové ploše 110m² terasou na pozemku 790m². Dům je pasivní, vybavený fotovoltaiou na ohřev teplé vody, rekuperací, a přímotopy. Termín dokončení zima 2024.

Dům je ideální pro rodinný s dětmi. Obývací pokoj který má okna do 3 světových stran je spojen kuchyňským koutem a kuchyní ve tvaru písmene U je hlavní část přízemí. Dále naleznete koupelnu s toaletou a vanou.

Patro se skládá z dvou dětských pokojů a krásné ložnice je navržena tak aby pojala vestavěné skříně a tvořila hezké prostředí s tlumeným denním světlem a nesmí chybět koupelna s vanou.

V obci Všenory je plné občanské vybavení včetně mateřské školy, základní školy, pošty, do Prahy cca 20 min. jízdy po rychlostní silnici. Jedná se o velmi žádanou a prestižní lokalitu