

Prodej pozemek Bydlení | Karlovarský kraj, Cheb, Zádub-Závišín, Zádub, 101, 35301

35301, Zádub, Mrsklesy



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Arnošt Blatný

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 873 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme rovinatý a slunný stavební pozemek v lukrativní lokalitě Mariánské Lázně - Zádub - Závišín, nacházející se pouze několik desítek metrů od nejstaršího golfového hřiště v Čechách. Pozemek je připraven pro výstavbu rodinného domu. Z domu bude výhled do přírody, další výstavba nenavazuje. Bude vyhovovat rodině, která si přeje bydlení v klidné části a přitom v dostupné vzdálenosti od Mariánských Lázní. Pozemek je napojen na kompletní inženýrské sítě, tj. elektřinu, plyn, kanalizaci a obecní vodovod. V přípravě je položení vysokorychlostního kabelu na internet. Příjezd k pozemkům je bezproblémový po vybudované komunikaci. Územním plánem je pozemek určen k zastavění domem venkovského typu. V bezprostřední blízkosti najdeme adrenalin park, hotel Morris a golfový klub Mariánské Lázně se špičkovou restaurací. Dopravní dostupnost autem nebo MHD do centra Mariánských Lázní. Zastávka MHD je v místě. V případě zájmu zavolejte. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101485.