

Dlouhodobý a střednědobý pronájem bytu 4+1, 143 m², Praha 1

Újezd, 11800, Praha 1, Praha

**85 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Filip Staněk**Tel.:** 778 747 356**GSM:** +420 778 755 231**E-mail:**filip.stanek@zapk.cz**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 143 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme zařízený byt 4+1 k dlouhodobému i střednědobému pronájmu o velikosti 143 m² situovaný ve 3. patře bytového domu. Nemovitost se nachází v srdci historické metropole na Praze 1 - Malá Strana, s výhledem na Pražský hrad, disponující veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní infrastrukturou.

Dispozici bytu tvoří vstupní hala, tři neprůchozí ložnice (jedna s en-suite koupelnou), průchozím obývacím pokojem s výstupem na balkon, který nabízí krásné výhledy. Dále jednotka nabízí plně vybavenou kuchyň (plynový sporák, digestoř, myčka) s jídelním prostorem, koupelnu a samostatnou toaletu. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Bydlení nedaleko Malostranského náměstí a naproti nástupní stanici lanovky na Petřín nabízí velké množství obchodů, restaurací a možnost kulturního vyžití v bezprostřední blízkosti. V pěší vzdálenosti Malostranské náměstí, Karlův Most, Pražský hrad, Žofín, Petřínské sady, Národní divadlo, Rohanský palác, Chotkův palác. Jižně od domu je nábreží Vltavy s parkem a Střelecký ostrov. Velmi dobrá je zde i doprava (MHD, autobus, vlak, tramvaj, metro). Letiště Václava Havla je dostupné autem za 25 minut.