

Zařízený loft se zahrádkou u metra Střížkov

Kostomlatská, Praha 18, Praha

**6 150 000 Kč**
za nemovitostcena vč. realitního a
právního servisu

Vyřizuje

Dorina Šebíková**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420603570910**E-mail:**dorina.sebikova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízím velmi zajímavě řešený loft se zahrádkou a to jen pár minut pěšky od metra Střížkov.

Byt v případě zájmu může zůstat zařízený.

V pěší vzdálenosti do max. 10 min. je:

- autobusová zastávka Českolipská
- metro Střížkov, trasa C
- poliklinika, potraviny, OC Jizerka, OC Billa Prosek, školy, školky, hřiště, parky, restaurace

Byt má tři úrovně:

Střední část se vstupem do bytu - předsíň (4 m²), koupelna s toaletou (3,7 m²). Výška stropu 2,88 m.

Spodní část - obývací pokoj (26,3 m²) s výškou stropu 4,4 m. Kuchyňský kout (4,1 m²) s výškou stropu 2,2 m.

Zahrádka (17,9 m²) s bazénkem.

Vrchní část - ložnice (15 m²). Výška stropu 1,97 m.

Fond oprav pouhých 575,-/měs.

Byt je zařízený s dostatkem úložných prostor.

Pokud hledáte byt k nastěhování bez dalších starostí se zařizováním, pak je tento byt ideální volbou.

Koupi bytu lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rád pomůže náš zkušený specialista.

Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu, kontaktujte mě prosím telefonicky nebo mailem.