

Prodej rodinného domu 72 m2, Vítkov

74747, Vítkov



895 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Klečková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²	Plocha parcely:	1266 m ²
Plocha sklepu:	8 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud toužíte po rekreační nemovitosti a nebo vlastním domku, ale je pro Vás v dnešní době těžké najít vhodnou a dostupnou nemovitost, možná přicházím s řešením.

Mám pro Vás rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci s hezkou zahrádkou v klidné části obce Klokočov. Dům měl sloužit jako rekreační nemovitost a současná majitelka nechala tedy připravit kompletní projektovou dokumentaci k jeho rekonstrukci, včetně stavebního povolení.

V projektové dokumentaci je nemovitost řešena jako 3+1 a má přes 100 m². V přízemí tedy vzniknou dva pokoje a sociální zázemí a také velká terasa. Díky rekonstrukci bude využitý celý půdní prostor, kde vzniknou pokoje.

Obec Klokočov leží asi 3 km od Vítkova, s dojezdovou vzdáleností 15 min od města Fulnek a Odry. Za zmínku určitě stojí vodní nádrž Kružberk s krásnou přírodou, která se nachází v nedalekém okolí.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Lucie Klečková