

Prodej, komerční/ubytování, 900 m², Hačka 112, 28163 Černé Voděrady, Praha-východ [ID 52850]

Hačka, Černé Voděrady



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	1 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Účel budovy:	Jiný
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční Příležitost Praha-východ - Bývalý dům pro seniory s rozsáhlým pozemkem. Rádi bychom vám představili investiční příležitost, která se nachází v obci Hradec v srdci přírodního klidu, jen kousek od rušné Prahy. Jedná se o rozlehlý pozemek 7604m² se soubory nemovitostí bývalého domu pro seniory.

Klíčové charakteristiky:

- Výhodně situovaný na okraji obce, tento majestátní pozemek nabízí únik z ruchu velkoměsta a zároveň snadný přístup do centra Prahy a okolí.
- Svěží zeleň a vzrostlé stromy vytváří okouzlující atmosféru a poskytuje přirozenou ochranu před okolním světem.

Neomezené Možnosti:

- Obnovení domu pro seniory. Máte-li vášně pro péči o seniory a chcete obnovit původní záměr tohoto místa, revitalizace domova pro seniory může být jedna z možností.
- Komerční využití. S obrovským prostorovým potenciálem lze tento areál přeměnit na wellness centrum, konferenční středisko nebo jiný komerční podnik s unikátním charakterem. Pro tento účel je vyhotovena studie viz. foto.
- Výstavba nového bydlení. Ideální místo pro výstavbu buď soliterního rodinného domu, nebo rozparcelování.

Tato nabídka představuje vzácnou možnost ovlivnit budoucnost tohoto místa a zhmotnit zde své podnikatelské nápady. Nechte se inspirovat okolní přírodou a vytvořte zde prostor, který bude těžit z pohodlí venkovského prostředí a zároveň udrží spojení s pulzujícím životem města.