

MIG

Prodej - Byty

číslo zakázky: N31007

Prostorný mezonetový byt 4+kk - Brno - Královo Pole

Poděbradova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



Neuvedeno
za nemovitost

volejte makléři



Vyřizuje

Markéta Vaňková

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 739 457 004

E-mail: vankova@mig.cz



Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Stáří objektu: 2023

Balkón: 24 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 116 m²

Stav objektu: novostavba

Vlastnictví: osobní

Sklep: 4 m²

Energetická náročnost: B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní bydlení obklopené zelení v docházkové vzdálenosti do centra města i na dosah přírody. Vzdušné byty ve vysokém standardu představují ideální domov pro váš život. Na projektu se podílí Ing. arch. Pavel Jura a vstup do objektu bude zdobit dílo od doc. MgA. Milana Housera. Rezidence Elatus nenabízí jen luxusní bydlení, Elatus tvoří místo pro život.

Nabízíme velmi prostorný a luxusní mezonetový byt v 6. a 7. NP o dispozici 4+kk s výměrou 116,37 m², k bytu náleží 2 terasy o velikosti 55 a 24 m², ze kterých bude krásný výhled na celé Brno. Součástí jedné z teras bude bioklimatická

pergola, která poslouží i jako zimní zahrada.

Projekt disponuje menšími byty 2+kk a 3+kk. V bytech se nachází velkoformátové obklady, podlahy z masivu a francouzská okna. Maximální klid a dostatek pohodlí zažijete na prostorných balkonech, terasách a společné zahradě o rozloze cca 500 m² orientované do klidného vnitrobloku.

Pohodlné a bezstarostné parkování zajistí 46 parkovacích stání v 1.NP domu, kde také naleznete sklepy, které jsou součástí ceny bytů.

Královo Pole nabízí harmonické spojení městského života a malebného okolí, které vybízí k aktivní relaxaci, návštěvám vyhlášených podniků nebo kulturních akcí.

Poděbradova je výjimečná adresa, která kombinuje pohodlí a přístupnost s přírodním i historickým bohatstvím. Je to místo, které se vám bude líbit a kde si začnete psát vlastní životní příběh.

V ceně každého bytu je kuchyňská linka v hodnotě 250.000,- Kč.