

Prodej rodinného domu v Rumburku

Nerudova, 40801, Rumburk



2 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 602 757 772

E-mail:

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	342 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte ideální místo k bydlení, nabízíme Vám na prodej rodinný dvougenerační podstávkový dům, který se nachází v obci Rumburk, blízko centra.

V přízemí domu se nachází kuchyň, obývací pokoj, ložnice, pokoj, koupelna s WC a 2 x předsíň. Ze strany domu je přístavba, slouží jako dílna a kůlna. V patře se nachází kuchyň, obývací pokoj, ložnice, pokoj a koupelna s WC, vstup na půdu.

Dům má dva vstupní vchody na sebe nenávazné. Každou samostatnou jednotku lze pronajímat. Je částečně podsklepen.

Stojí na vlastním pozemku o výměře 342 m².

Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, ohřev vody bojlerem, voda městská + ve sklepě studánka, žumpa.

Zahrada o výměře 106 m² je udržovaná, pozemek je celý oplocen.

Lokalita disponuje kompletní vybaveností včetně školy, školky, pošta, obchody, úřady, lékaři, atd.

Doporučuji prohlídku, s financováním Vám rádi pomůžeme.