

Prodej objektu pro technické využití, 2605 m², Březina

29411, Březina

**19 985 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Štilcová Zdeňka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	2605 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek 2605 m² na strategickém místě! Těsně vedle sjezdu a nájezdu z dálnice D10 Praha - Mladá Boleslav - Liberec. Na pozemku býval autobazar, od r. 2011 postavena dílna, kde se provádí pískování - pískovací box 8x4,5x3 m, kancelářská budova z roku 2006 cca 56 m² - místnost + sociální zařízení se sprchou, umyvadlem, WC, další místnost pro zákazníky se samostatným WC. V zadní části pozemku hala cca 11x9,5x3 m². Pozemek je oplocený s povrchem zpevněným kameny(neudržovaný). Vhodné např. jako autobazar, půjčovna čehokoli, dílna, výroba, distribuce atd. Parkování pro cca 3 auta před areálem. V obci není veřejný vodovod - vlastní vrt. Odpad řešen jímkou.

Možnost napojení na obecní kanalizaci a plynovod - těsně u pozemku v přilehlé silnici/610/.

Jedinečná příležitost. Pokud máte investorský záměr v této lokalitě neváhejte využít této nabídky a sjednejte si svůj čas v rámci prohlídkového dne. Těším se na Vás.