

Prodej Rodinný dům, 112m² | Středočeský kraj, Benešov, Chotýšany, Městečko, 46, 25701

25701, Chotýšany

9 290 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK,
právních a finančních
služeb.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	144 m ²
Užitná plocha:	112 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v moderním domě kolaudovaném v roce 2019, který je připraven nabídnout praktický a pohodlný životní styl. Tento jednopodlažní dům sestává ze čtyř prostorných místností a útulného kuchyňského koutu s jídelní částí, která se snoubí s venkovní zastřešenou terasou. S jeho podlahovou plochou 95,61 m² nabízí dostatek prostoru pro vaše denní potřeby a zároveň vytváří útulnou atmosféru pro chvíle odpočinku. Tato nemovitost ztělesňuje moderní estetiku a přizpůsobivost současným životním nárokům a moderním trendům. Venkovní zastřešená terasa o rozloze 16,10 m² je ideálním místem pro relaxaci a setkávání se s přáteli a rodinou. Zde se můžete těšit na slunné ráno s kávou v ruce nebo romantický večer s výhledem na hvězdnou oblohu. Celkový pozemek o rozloze 888 m² dává dostatek prostoru pro vaše volnočasové aktivity. Zde můžete vytvořit svůj vlastní ráj v přírodě a využít prostor pro rodinné setkání, relaxaci nebo třeba grilování s přáteli. Teplovodní podlahové vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní elektrokotel, což vám umožňuje komfortní bydlení s šetrným přístupem k přírodě. Energeticky úsporný dům vám navíc pomůže šetřit na nákladech. Tato nemovitost je skvělým příkladem toho, jak se moderní životní styl může spojit s pohodlím a praktičností. Nachází se v obci Městečko u Chotýšan, která vám poskytuje výhodu klidného života a zároveň snadný přístup k hlavním komunikačním trasám, jako je cesta mezi Benešovem a Vlašimí. Tento dům na prodej je něco víc než jen nemovitost. Je to místo, kde se můžete cítit jako doma, kde moderní pohodlí splývá s praktičností a kde můžete zažít klidný životní styl s dotekem moderní elegance. Přesvědčte se o výjimečnosti této nemovitosti osobně, v Městečku u Chotýšan. Na viděnou se těší váš realitní makléř Vladimír Kopta. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101400.



Vyřizuje

Vladimír Kopta**Tel.:** 800 700 099**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz