

Pronájem, suterénní komerční prostory, 98m2, Lidická ul., Praha 5

Lidická, 15000, Praha 5, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky + provize RK



Vyřizuje

Jitka Eben El Hadj**Tel.:** 548 210 563**GSM:** +420 777 131 223**E-mail:**jitka@prima-real.cz

Celková plocha:	98 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Administrativní budova
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro -	Voda:	Voda - dálkový vodovod

400 V

Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčních prostor na Andělu, Praha 5. Nabízíme k pronájmu komerční prostory ve starém cihlovém bytovém domě na Andělu, Praha 5. Jde o 3 prostorné místnosti + velká chodba, samostatný kuchyňský prostor, koupelna s vanou a samostatným WC ve sníženém přízemí/ suterén/ s okny do vnitrobloku, nikoli na hlavní třídu. Prostory jsou nevybavené/ dříve zde sídlila společnost Člověk v tísni, poté zde švadleny vyráběly roušky, nyní jsou v jedné místnosti nutné opravy zdi a stropu / po vytopení nájemníkem nad prostorem/ a majitel je připraven k dohodě o vyrovnání/. K využívání možno ihned. Veškerá občanská vybavenost v místě, na metro Karlovvo náměstí linka B nebo Anděl 5 minut pěšky od domu, tramvaj 50 m od domu. V přízemí domu je minimarket a pizzerie. Nájemné je bez ceny za služby/ odpadky, úklid domu, osvětlení domu, elektřiny a plynu/ převádí si na sebe nový nájemník, cena za vodu - vlastní vodoměr u bytové jednotky./ Vhodné na kanceláře, skladování atd. Pro více informací kontaktujte realitní makléřku.