

Prodej zděné chaty, 48 m2, zahrada, Líšnice

Sepekov



Rezervace



Vyřizuje

Lenka Gabrielová
Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 082

E-mail:
l.gabrielova@rgreality.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	600 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou třípodlažní chatu v chatové osadě v obci Líšnice, v bezprostřední blízkosti města Milevsko. Chata o užitkové ploše 48 m² je ve velmi dobrém, zachovalém stavu. V 1. podlaží se nachází úložný prostor a místo pro vybudování koupelny a toalety. K tomuto účelu poslouží studna s užitkovou vodou před chatou, 2. podlaží nabízí obývací prostor se zázemím pro kuchyni, kde je k dispozici komín a tudíž možnost vytápět chatu krbovými kamny v chladnějším počasí. Podkroví lze pohodlně využít jako ložnici. Nemovitost stojí na pronajatém obecním pozemku za symbolické roční nájemné. Za chatou je vybudované posezení v soukromí pod pergolou s udírnou a grilem. Využít lze i balkon kolem chaty s výhledem do zahrad. Ideální velikost pozemku 600 m² s jabloněmi potěší nejednoho pěstitele či milovníka okrasných zahrad. 2 min. pěší chůze od osady je vlaková zastávka, 5 min. pak město Milevsko s veškerou občanskou vybaveností. Velice hezká je i obec Líšnice s oblíbenou restaurací, přírodním koupáním a okolními lesy. Doporučuji prohlídku.