

Pronájem dvoupodlažní haly, 2000 m², Tovární ul., Dolní Bousov

Tovární, 29404, Dolní Bousov

49 Kč

za m²/měsíc

Zájemce neplatí provizi.

Celková plocha:	2000 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Výtah; Parkoviště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Cena pronájmu za m² je 49 Kč/m². Možno i část.

Nabízená cena je pro využití haly jako skladového prostoru.

Je možné využívat WC, kanceláře a další prostory, výše nájemného bude dle toho upravena.

Hala se nachází v průmyslovém areálu bývalého výrobního závodu Proclima 23 ve městě Dolní Bousov.

Objekt využívaný pro výrobu, přízemí 2000 m² a 1.patro 2000 m².

Dva nákladní výtahy, 1000 kg, 2800 kg. Příruční sklady, kanceláře, šatny, WC.

Několik vjezdů do budovy v úrovni terénu.

Volné okolní zpevněné plochy.

Vhodné pro výrobu, sklady.

Příjezd TIR bezproblémový.

Areál se nachází 3 km od hlavního tahu MB - Jičín. Vzdálenost Mladá Boleslav 18 km, Jičín 16 km. V okolí logistické sklady využívané pro Škodu MB."

V areálu jsou další prostory k pronájmu, prostory jsou ihned k dispozici. Skladovací prostory jsou napojeny na elektrickou energii 230 a 400 V, podlahy jsou betonové.

Možnost osadit alarm s dálkovým přístupem. Přístup po celých 24 hodin.

Areál je oplocený, kamerový systém, okolní budovy jsou využívány.

V areálu mnoho parkovacích, manipulačních ploch zpevněných panely.

Součástí areálu je budova využitelná jako kancelářská plocha, možnost pronajmout i kanceláře.

V areálu je voda (studna), plyn, elektřina.

Výborná dostupnost: Mladá Boleslav 18 km, Jičín 14 km, Nymburk 28 km. Občanská vybavenost v obci.

Dle zákona uvádíme energetickou třídu G - PENB není k dispozici.

Neplatíte provizi RK.



Vyřizuje

František Havíř

Tel.: 777 777 776

GSM: +420 777 777 776

E-mail: havir@frantisek-havir.cz