

**Pronájem obchodního prostoru 600m², Kuřim,
Legionářská ul., sklad, výloha**

Legionářská, 66434, Kuřim

100 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby (+ DPH)
+ depozit + provize RK

Plocha kanceláří:	609 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní a skladovací prostory v Kuřimi na ulici Legionářská. Prostor se nachází na frekventované ulici přímo u zastávky autobusu. Velkou výhodou je možnost umístit reklamu na výlohu a venkovní plochy budovy k tomu určené.

Celková plocha prostoru včetně skladů a zázemí činí 609m².

Prostory jsou bezbariérové.

Parkování je možné v bezprostřední blízkosti objektu.

V případě zásobování je k dispozici nákladní rampa s přímým vstupem do prostoru.

Obchodní prostor se skládá z prodejní plochy 400m², skladovacího prostoru cca 112m² a zázemí se sociální zázemím, kuchyňkou a šatnami pro zaměstnance.

Tyto prostory jsou částečně sdílené se soudním nájemcem.

Vybavení, které se nachází na fotografiích, je možné po domluvě s majitelem nemovitosti odstěhovat.

Prostor je ihned k dispozici.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.



Vyřizuje

Lenka Fialová**Tel.:** +420 724 777 093**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** lenka@bravis.cz