



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0086

Prodej RD 7+2 Oldřichovice.

Třinec



8 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jozef Papík

Tel.: 776 790 347

GSM: +420776790347

E-mail:

papik@werkrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	347 m ²	Plocha parcely:	873 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v části obce Oldřichovice, Obec Třinec, okres Frýdek-Místek, který je ideální pro rodiny s dětmi. Tato nemovitost je situována v klidné lokalitě a nabízí bezpečnost a rodinnou atmosféru, které jsou pro život s dětmi nezbytné.

Dům postupně procházel rekonstrukcí vnitřních místností, nové koupenny, kuchyň, nové topení, solární panely na ohřev vody a spousta dalších investic. Dům je postavený z cihel a je samostatný, což vytváří pocit soukromí pro vás a vaši rodinu. S celkem 5 a více pokoji a třemi podlažími je dostatek prostoru pro každého člena rodiny. Dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí zastavěnou plochu 200m² a užitnou plochu 347m², takže zde bude dostatek prostoru pro všechny vaše potřeby.

Vybavení domu je částečné, ale zahrnuje vše, co potřebujete pro život s dětmi. Velká zahrada poskytuje dětem bezpečné místo pro hry a rodinné aktivity venku. Dále v domě najdete hernu, která je ideální pro dětské hry a zábavu. Dětské pokoje jsou důmyslně navrženy s ohledem na potřeby dětí.

Tato nemovitost se nachází v blízkosti škol, parků a dalších atrakcí pro děti. Ve vašem okolí budete mít snadný přístup k vzdělání pro vaše děti, zdravotnickým zařízením, poště, supermarketu a kompletní síti obchodů a služeb. To vám umožní žít pohodlný a vyvážený život s vaší rodinou.

Další výhodou této nemovitosti je bezbarierový přístup, kanalizace, dálkový vodovod a plynovod. Elektrina je dostupná jak ve standardním napětí 230 V, tak i ve vyšším napětí 400 V. Topení je zajištěno ústředním plynovým topením, podlahovým topením a klimatizací.

Doprava je snadno dostupná pomocí MHD a autobusu a telekomunikace jsou zajištěny připojením na internet.

Pokud hledáte dům, který vám poskytne bezpečnost, rodinnou atmosféru a vhodnost pro děti, tato nemovitost je pro vás ideální. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.