

Prodej, Rodinné domy, 193 m2 - Zlobice

76831, Zlobice

**5 790 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Silvie Skotková**Tel.:** 607 092 690**GSM:** +420 603 821 924**E-mail:**

skotkova@damedomov.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	242 m ²
Užitná plocha:	193 m ²	Plocha parcely:	821 m ²
Plocha zahrady:	558 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Parkoviště
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně pro Vás máme k prodeji dům ve Zlobicích u Kroměříže, dispozičně 5+1 s užitnou plochou 193 m² a celkovou plochou domu a zahrady 852 m²

Dům je po kompletní rekonstrukci, zateplený, s plastovými okny a s novou plechovou střechou.

V přízemí domu naleznete prostornou vstupní halu, kuchyň s francouzským oknem do zahrady, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a samostatným WC.

Dále máte k dispozici technickou místnost s kotelnou a prostornou garáž.

V patře domu se nachází 3 samostatné, neprůchozí pokoje.

Za domem je nádvoří s posezením a zahradou o velikosti 558 m² se vzrostlými stromy a možností využívat i studnu k zalévání, nebo na bazén.

Kanalizace a vodovod je napojen na obecní řád, vytápění je řešeno plynovým kotlem, možnost využití i kotle na tuhá paliva,
Nespornou výhodou domu je možnost vytápění krbovou vložkou, které zvládne vytopit celé patro a díky průduchům i pokoj v patře.

Pokud hledáte klidné bydlení a chcete se jen nastěhovat, je tento dům ideální volbou pro Vás.

Tímto Vás zveme na prohlídku, přijďte se přesvědčit.

Rádi Vám také pomůžeme s vyřízením výhodného financování.

Těšíme se na osobní setkání s Vámi, Silvie Skotková a Eduard Diakov.