

Prodej rodinného domu 5+1, 120 m² - Ústí nad Labem.

Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Koriták

Tel.: +420 732 461 646

GSM: +420 732 461 646

E-mail:

jan.koritak@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	299 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 400 V
Plyn:	Individuální	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům k prodeji v části obce Ústí nad Labem-centrum.

Tento patrový dům má 5 pokojů a 2 podlaží. Zastavěná plocha domu je 72 m² a užitná plocha činí 120 m². K domu patří pozemek(zahrada) o výměře 299m² a další část pozemku s výměrou 9227m² je v dlouhodobém pronájmu od města Ústí nad Labem. Dům má také sklepní prostory.

Na parcele se nachází venkovní terasa o velikosti 5 m² a bazén o ploše 20 m². Z terasy, nebo bazénu si budete užívat nádherný výhled na krajinu, část města a okolí.

Odpad je řešen septikem, vodní zdroj je zajištěn vlastní studnou , elektřina je k dispozici s napětím 380 V.

Tento dům je vysoko nad městem a umožňuje velké soukromí , klid a nádherný výhled na okolí.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.