

Prodej rodinného domu, 120 m², Rapšach

37806, Rapšach

**4 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Lemel Jindřich**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	patrový
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Užitná plocha:	120 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji rodinný dům o velikosti 3+1. Je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektrinu a plyn. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem a odpad je sveden do obecní kanalizace. Dům má sedlovou střechu s betonovými taškami. Možnost půdní vestavby. Nachází v centru obce Rapšach a je nedaleko hranic do Rakouska (pracovní příležitosti). Součástí prodeje jsou i dvě garáže se zahrádkou a vybavení RD. Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i k rekreaci. Poslední rekonstrukce byla provedena v roce 2013. V obci je veškerá občanská vybavenost. Oblast je vyhledávána turisty, cyklisty, vodáky, houbaři a rybáři. Je zde možnost koupání v nedalekých pískovnách. Doporučuji prohlídku.