

Prodej, rodinný dům, České Budějovice - Nové Homole

Příčná, Homole

**2 670 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Miluše Suchanová**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	58 m ²	Plocha parcely:	105 m ²
Plocha zahrady:	41 m ²	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu se zastavěnou plochou 64 m² v lokalitě Nové Homole určeného k rekonstrukci. Lokalita je vzdálena 8 km od centra Českých Budějovic. V přízemí domu je rekonstrukce již započata. Plynovodní přípojka je v kapličce na pozemku, elektřina 230 V je zavedena, kanalizace je veřejná, nutno udělat nové napojení veřejného vodovodu, vytápění objektu není k dispozici. Dům není podsklepen. Okolo domu je oplocená zahrada 41 m². Příjezd je po obecní asfaltové komunikaci s možností parkování, poblíž je i parkoviště. Zastávka autobusu MHD 1 minutu chůze. Místo nabízí možnost sportovního vyžití i relaxace. Základní občanská vybavenost v místě, lékař v Českých Budějovicích.