

Prodej chaty se zahradou 1524 m2, Habrovany - Rousínov

68301, Habrovany



1 195 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Žáčková

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 724 601 319

E-mail:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

Zastavěná plocha: 66 m²

Plocha parcely: 49 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Užitná plocha: 66 m²

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 3

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k prodeji tuto dřevěnou, útulnou třípodlažní chatu nacházející se v chatové oblasti nedaleko města Rousínov, konkrétně v obci Habrovany.

Zastavěná plocha chaty je 49 m², zahrada je pak o celkové výměře 1524 m². Šířka zahrady obdélníkového tvaru se pohybuje okolo 10m.

Co se týče dispozice chaty - v přízemí se nachází předsíň, obytná místnost, WC (splachovací), kuchyně a sklep, v 1. patře pokoj a úložné prostory, ve druhém patře další pokoj s úžasným výhledem. Chata má okna na západní stranu - což zaručuje dostatek odpoledního sluníčka.

Chata má dřevěná okna, voda je čerpána ze studny na pozemku, pro odpadní vodu je možné zbudovat septik. vytápění je možné krbem či elektřinou, střecha je plechová.

Pod chatou se nachází přístavek, který slouží k ukládání nářadí apod.

V těsném okolí chaty se nedávno dokončilo pár staveb zapsaných v katastru jako stavba pro rodinnou rekreaci. Stavba pro rodinnou rekreaci může mít nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.

Bezesporu další velkou výhodou je umístění - Rousínov nadosah, Brno příjemných 20 minut po dálnici.

Více informací u makléře.