

Prodej, Vícegenerační dům, 250 m² - Kovářská

Tovární, 43186, Kovářská



5 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Milan Choura

GSM: +420 602 243 661

E-mail:

reality@milanchoura.cz

Zastavěná plocha:	692 m ²	Užitná plocha:	250 m ²
Plocha parcely:	1320 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji RD využívaný k ubytování 16 osob, v přízemí je zařízení hospůdka pro 18 lidí. V podkroví byt privat 2+1. Krásné místo využívané k rekreaci. V přízemí domu se nachází technické zázemí kotelna, lyžárna, kolárna, kuchyňka, C a hospůdka s barem a WC. V 1 patře je dámská a pánská umyvárna s WC, velká společenská místnost, velká zařízení kuchyně, 3x pokoj po 5 lidech a televizní místnost. Ve 2 patře dva pokoje po dvou lidech, sauna a schodiště na půdu. před domem parkoviště pro 5 aut. Za domem oplocený pozemek s ohništěm a venkovním sezením. Voda pitná z obecního řádu odpady do veřejné kanalizace. Vytápění na ústředním topením na uhlí. Ohřev vody elektrickým boilerem (300 l). Dřevěná okna s dvojsklem, rozvod vody v plastu, elek. v mědi, nové vnitřní

omítky. Výborné místo k podnikání, soukromé rekreaci nebo i větší RD. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Doporučujeme prohlídku s naším makléřem. Financování zajistíme.