

## Prodej komerčního pozemku, 6131 m<sup>2</sup>, Kosova Hora

**6 353 555 Kč**  
za nemovitost

26291, Kosova Hora

**Celková plocha:** 6 131 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek s celkovou výměrou 6131 m<sup>2</sup> v obci Kosova Hora, který je vhodný ke komerčním účelům, zejména zemědělské činnosti, skladování a prodeji plodin nebo chemických přípravků či hnojiv. Momentálně je pozemek zarostlý keři a nachází se na něm bývalý vepřín, který má zastavěnou plochu 871 m<sup>2</sup>, avšak dle stavu je vhodný k demolici. Přípustné funkční využití: výroba nerušící okolí, obchod, služby, dopravní a technická infrastruktura. Maximální zastavěná plocha pozemku činí 50%. Inženýrské sítě dosud nejsou zavedeny, nicméně trafostanice je vzdálena cca 100 m a vodu je možné zajistit studnou, odpad bude nutné řešit čističkou odpadních vod. Více informací Vám sdělí makléř, neváhejte zavolat. S financováním rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Budějský Jaroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)