

Prodej hotelu, penzionu, 750 m², Lipová-lázně

79061, Lipová-lázně



Neuvedeno za nemovitost

Cena k jednání!



Vyřizuje

Bilíková Adéla

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	750 m ²	Užitná plocha:	750 m ²
Plocha parcely:	1292 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	F - Velmi nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Cena k jednání!

Exkluzivně Vám přinášíme vyhlášený, 17 let fungující penzion disponující 14 pokoji a 2 apartmány! Tento zděný dům se žulovými kameny a velkou zahradou (1068 m²) u lesa, se nachází ve velmi lukrativní lokalitě centra lázní. Poblíž lázeňská fit stezka, park, restaurace, cukrárna, školy, obchod, pošta, bus, ski areál, tenis, lékaři, aj.

Tento penzion prošel částečnou rekonstrukcí, má nové rozvody elektřiny, plastová okna i dveře. Vytápění řešeno nově zabudovanými ekonomickými plynovými kotli, ohřev vody bojlerem. Voda i kanalizace je obecní + vlastní studna na pozemku. Top kvalita vody!

Vybavení (kuchyňská linka, pračka, sporák, TV, postele, sedačky, křesla, skříně, 2x myčka, mikrovlnka, nádobí, stoly,...) v ceně. V pokojích umyvadla, WC a sprcha na chodbě.

Dostatek parkovacích míst, dva vchody, podsklepeno (WC + technická místnost). Součástí je i garáž pro jedno vozidlo či zahradní potřeby apod. Velmi nízké náklady, vhodné i k bydlení! K dispozici ihned, doporučujeme!