

Prodej chalupy, 58 m², Sobkovice

56164, Sobkovice

**950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kunc Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	58 m ²	Užitná plocha:	58 m ²
Plocha parcely:	262 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji chalupu v podhůří Orlických hor v obci Sobkovice o užitné ploše 58 m², vhodnou k rekreaci či chalupářskému využití. Jedná se o nemovitost s původním roubením na kamenné podezdívce se zděnou částí. Dispozičně 2+1; 1. podlaží: vstupní chodba, světnice, kuchyňka, koupelna; podkroví: obytná místnost (ložnice) a půda. Topení je zde lokální na TP, voda obecní a odpady svedeny do jímky s přepadem. K chalupě náleží dřevěná přístavba (kůlna) a přilehlá zahrada o výměře 182m², na které je možné vybudovat například venkovní posezení. Nemovitost stojí nedaleko centra obce, kde se nachází obchod s potravinami, obecní úřad, knihovna, autobusová zastávka, hospoda a náměstíčko, kde je možné parkovat Váš automobil. Základní a mateřskou školu, lékaře, kulturu a větší obchodní možnosti najdeme ve vedlejším městě Jablonném nad Orlicí, které je dostupné do 5 minut jízdy autem. Zaujala Vás tato nemovitost? Domluvte si prohlídku s naším makléřem. S financováním Vám rádi pomůžeme.