

Rodinný dům se zahradou Janov nad Nisou.

Janov nad Nisou



Rezervace



Vyřizuje

Radek Farkaš

Tel.: 730 163 554

GSM: +420739486554

E-mail:

radek.farkas@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	695 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Janov nad Nisou, okres Jablonec nad Nisou. Tato nemovitost je ideální pro rodiny s dětmi, jelikož zdůrazňuje bezpečnost, rodinnou atmosféru a nabízí veškeré vybavení pro pohodlný život s dětmi.

Dům se nachází v samostatné lokalitě a nabízí 5 a více pokojů. Typ domu je patrový s celkovou plochou parcely o rozloze 984m². I přesto, že se jedná o dům před rekonstrukcí, nabízí mnoho potenciálu a prostoru pro vaši rodinu. Vybavení nemovitosti je částečné, ale zahrnuje všechny důležité prvky pro snadný život s dětmi. Zahrada je dostatečně velká, aby poskytla dětem prostor pro hraní. Dům také disponuje terasou, která je skvělým místem pro děti, aby si užily svůj volný čas. V případě potřeby lze využít i dětské pokoje, které jsou ideální pro soukromí a odpočinek. Další výhodou této nemovitosti je její skvělá poloha. V blízkosti se nachází školy, hřiště pro děti, čímž je zajištěn vyvážený životní styl pro celou rodinu. Navíc, kompletní síť obchodů a služeb v okolí usnadní vaše každodenní nákupy a potřeby.

Dům je orientován na jihozápad, což zaručuje dostatek slunečního svitu po celý den. Odpad je řešen kanalizací,

zatímco přívod vody je zajištěn zdrojem pro celý objekt.

Pokud hledáte bezpečný a pohodlný domov pro svou rodinu, tato nemovitost v obci Janov nad Nisou je pro vás ta pravá.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.