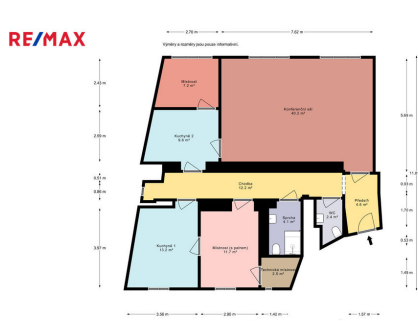


Kancelářské prostory pár kroků od metra Nádraží Holešovice

Jablonského, Praha 7, Praha

**32 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Šárka Sabová, DiS.**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420776636121**E-mail:**sabova.team@remax-czech.cz

Plocha kanceláří:	131 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkné a světlé kancelářské prostory k dlouhodobému pronájmu o celkové užité ploše 131,7 m² se nacházejí v 1. NP cihlové budovy v ulici Jablonského.

Prostory obsahují konferenční sál, 3 místnosti (součástí jedné je malá kuchyňská linka s dřezem a vodovodní baterií, jedna místnost má vestavěné patro), kuchyňku, technickou místnost, wc, koupelnu se sprchovým koutem a wc, předsíní a dostatečně velkou chodbu. Podlahu pokrývá koberec, na chodbě a na sociálním zařízení dlažba. Okna jsou dřevěná, zabezpečená mřížemi. Topení je dálkové. Zabezpečení zajištěné centrálně v celém domě.

Nájemné 32.500 Kč, kauce 65.000 Kč, záloha na služby 9.500 Kč. V ceně poplatků je zahrnuto vodné, stočné, zabezpečení, odvoz odpadu, úklid domu.
Volné ihned.

Vzhledem k lokalitě a rozložení místností vhodné i jako lékařské ordinace.

V pěší vzdálenosti od domu se nachází MHD - tramvaj, metro a vlak „Nádraží Holešovice“.

V případě zájmu o více informací mě neváhejte kontaktovat.