



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 435

## Stavbení pozemek ve Strážkách u Ústí nad Labem.

Ústí nad Labem

**3 990 000 Kč**

za nemovitost

včetně poplatků a právního  
servisu

**Celková plocha:** 1 231 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební parcelu na samém kraji obce Strážky. Pozemek o výměře 1231 m<sup>2</sup> se nachází v klidné části obce, jako poslední možný k zástavbě rodinným domem, místním územním plánem. K pozemku je vyhotovena projektová dokumentace k přivedení elektřiny, souhlasné stanovisko napojení na vodovodní řad a kanalizaci. Příjezd k pozemku je možný ze dvou stran. Z dolní části, kde je pozemek rovinatý a nebo z horní části, kde je pozemek svažité. Proto se i nabízí dvě varianty výstavby domu. Za pozemkem se nachází již nezastavitelné území - louka a místní příroda. Proto máte jedinečnou možnost bydlet v klidu a soukromí. Pokud vás nabídka zaujala zavolejte si o prohlídku. Zdarma vám navrhne financování koupě této nemovitosti.



Vyřizuje

**Daniel Humplík**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 777220795

**E-mail:** [daniel.humplik@gmail.com](mailto:daniel.humplik@gmail.com)